**Załącznik nr 2 - Istotne warunki umowy do Zapytania ofertowego nr 1/2023**

**Przedmiot i forma Umowy**

Przedmiot umowy jest usługa utworzenia parku kieszonkowego z wykorzystaniem przyrody ruderalnej, na nieużytkach przy ul. Krańcowej 10 w Poznaniu realizowanym w ramach dotacji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na przedsięwzięcia związane z innowacyjną zieloną infrastrukturą i ochroną bioróżnorodności w 2023 roku. zgodnego z treścią Zapytania ofertowego nr 1/2023 oraz ofertą Wykonawcy.

Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**Warunki dostawy**

1. Przedmiot Umowy winien stanowić własność Wykonawcy, być wolny od wad, w szczególności nie być obciążonym prawami osób trzecich, fabrycznie nowy i w pełni sprawny, nieużywany, nie powystawowy.
2. Przedmiot Umowy winien być wykonany do dnia 30.11.2023 r.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty, jakie poniesie w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszt dostarczenia wszelkich niezbędnych materiałów do miejsca realizacji zamówienia,.
4. Korzyści i ciężary związane z dostarczanym Przedmiotem Umowy oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia Przedmiotu Umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą dostarczenia Przedmiotu Umowy do miejsca realizacji zamówienia określonego w ust. 5 poniżej i wydania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu potwierdzonego na piśmie pod rygorem nieważności przez Zamawiającego lub upoważnioną przez niego osobę w formie protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:
2. dostarczenia Przedmiotu Umowy do miejsca realizacji zamówienia;
3. wydania Zamawiającemu wraz z dostarczanym Przedmiotem Umowy wszelkich dokumentów i instrukcji niezbędnych do prawidłowego użytkowania Przedmiotu Umowy.
4. W razie stwierdzenia przy odbiorze przez przedstawiciela Zamawiającego wad dostarczonych materiałów lub stwierdzenia dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy niezgodnie z zawartą umową, Wykonawca zobowiązuje się najdalej w ciągu 3 kolejnych dni roboczych do wymiany i dostarczenia przedmiotu umowy w ilości i jakości zgodnej z zawartą umową.
5. W przypadku, o którym mowa w powyżej, za datę wykonania umowy Strony przyjmują datę dostarczenia przedmiotu zamówienia bez wad lub braków.
6. Zamawiającemu przysługuje rękojmia i gwarancja za wady przez okres 24 miesięcy. W przypadku wystąpienia wad, Zamawiającemu przysługuje roszczenie o wymianę wadliwych elementów na nowe. Reklamacje będą realizowane w terminie 7 dni od ich zgłoszenia.

**Zaliczka na poczet realizacji zamówienia**

1. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia Wykonawcy zaliczek. Suma zaliczek nie może przekroczyć kwoty 50 000 zł

**Rozliczenia**

1. Rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w określonym w niej terminie (nie krótszym niż 7 dni) liczonym daty od doręczenia jej Zamawiającemu, przelewem bankowym na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

**Kara umowna**

1. Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w przypadku:
2. zwłoki Wykonawcy w terminowym wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5 % zaoferowanej przez Wykonawcę ceny ofertowej brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
3. niedotrzymania przez Wykonawcę czasu na dostarczenie Przedmiotu Umowy lub jego elementu wolnego od wad w ramach gwarancji jakości - w wysokości 0,5 % zaoferowanej przez Wykonawcę ceny ofertowej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

**Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w treści Umowy w sprawie zamówienia na warunkach wskazanych w Zapytaniu w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.